

**ПРОТОКОЛ**

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Петухова, д.14/1

«30» 03 2021 г.

№ 7-14/1

Дата и место проведения общего собрания: 18 часов 30 мин. 18 03 2021 года  
г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 14/1

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «18» 03 2021 года

Дата окончания общего собрания «29» 03 2021 года

Адрес многоквартирного дома: Петухова, 14/1

Вид общего собрания: годовое, внеочередное  
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование  
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания  
Зростимова Юлия Александровна свидетельство о госуд. нем-  
обращении права ЗНАГ № 5489 от 16.12.2020 (Ф.И.О.  
гражданина), № 27 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение  
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании: Зростимова Юлия Александровна кв. 28, № 27  
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания: Жукова Наталья Александровна кв. 28, № 27  
Мотин Александр Александрович кв. 7  
(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов: \_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)  
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)  
Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя	Реквизиты документа, удостоверяющего	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

лица	юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	лица в с	полномочия представителя юридического лица
1			
2			
3			

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов). Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 56,5% % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 302,78 голоса.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5471,900 квадратных метров, в том числе 1351,900 квадратных метров нежилых помещений и 4120,00 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 265,8 квадратных метров.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 14/1 по ул. Петухова в размере 26,20 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.04.2021
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Свердловскую Н.Д.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Свердловскую Н.Д.

избрать секретарем

собрания Панову Н.Ф.

и членов счетной комиссии: Мюмникова А.С.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Свердловскую Н.Д.

Избрать секретарем

собрания Панову Н.Ф.

и членов счетной комиссии: Мюмникова А.С.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Свердловскую Н.Д.

Избрать секретарем

собрания Панову Н.Ф.

и членов счетной комиссии: Мюмникова А.С.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 302,78 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 14/1 по ул. Петухова в размере 26,20 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1.

Слушали Евдокимову И.Д.

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 14/1 по ул. Петухова в размере 26,20 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. С 01.04.2021

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 14/1 по ул. Петухова в размере 26,20 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. С 01.04.2021

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 14/1 по ул. Петухова в размере 26,20 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. С 01.04.2021.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3092,72 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 3 Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Евдокимову И.Д.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома  
Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома  
Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3092,72 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Евдокимову И.Д.

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧМК, Кировская, ГММ НСО

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧМК, Кировская, ГММ НСО

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧМК, Кировская, ГММ НСО

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 3092,72 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_ %, что составляет \_\_\_\_\_ голосов  
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется  
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование  
определить: ООО "Вилла Колоревская" на  
Кавказский

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 листах\*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 2 листах\*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах\*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах\*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 24 листах\*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Н.А. Звонимирова (дата проставления подписи) 30.03.2021

Секретарь общего собрания:

О.А. Яамова (дата проставления подписи) 30.03.2021

Лица, проводившие подсчет голосов:

А.М. Митин (дата проставления подписи) 30.03.2021

\_\_\_\_\_ (дата проставления подписи)

\_\_\_\_\_ (дата проставления подписи)